

Số: 18...../QĐ-THADS(5)

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ Điều 23, điểm c khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 370/QĐ-THADS ngày 12 tháng 9 năm 2025 của Trưởng Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc ủy quyền ban hành các Quyết định về Thi hành án dân sự thuộc thẩm quyền của Trưởng Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 1301/2024/DS-ST ngày 10 tháng 7 năm 2024 của Tòa án nhân dân quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 13104/QĐ-THADS ngày 05 tháng 9 năm 2025 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ các Biên bản xác minh của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với: ông Nguyễn Văn Hoàng, địa chỉ: 366/47 Chu Văn An, phường Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh;

Các khoản chưa có điều kiện thi hành:

- Buộc ông Nguyễn Văn Hoàng phải trả cho ông Trần Hoài Phục tiền nợ gốc là 30.000.000 đồng (ba mươi triệu đồng) theo giấy vay tiền ngày 07/4/2022.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án, cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015.

- Buộc ông Nguyễn Văn Hoàng phải trả cho ông Trần Hoài Phục tiền nợ gốc là 30.000.000 đồng (ba mươi triệu đồng) và tiền lãi tính đến ngày 10/7/2024 là 9.564.000 đồng (chín triệu năm trăm sáu mươi bốn nghìn đồng) theo giấy cho vay tiền ngày 24/4/2022; tiền nợ gốc là 40.000.000 đồng (bốn mươi triệu đồng) và tiền lãi

tính đến ngày 10/7/2024 là 12.064.000 đồng (mười hai triệu không trăm sáu mươi bốn nghìn đồng) theo 02 (hai) giấy cho vay tiền ngày 07/6/2022; tiền nợ gốc 10.000.000 đồng (mười triệu đồng) và tiền lãi tính đến ngày 10/7/2024 là 2.900.000 đồng (hai triệu chín trăm nghìn đồng) theo giấy cho vay tiền ngày 06/7/2022.

Kể từ ngày tiếp theo của ngày xét xử sơ thẩm cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất mức nợ quá hạn là 1.8%/tháng.

- Buộc ông Nguyễn Văn Hoàng phải trả cho ông Trần Hoài Phục tiền nợ gốc là 5.000.000 đồng (năm triệu đồng) và tiền lãi tính đến ngày 10/7/2024 là 1.231.660 đồng (một triệu hai trăm ba mươi một nghìn sáu trăm sáu mươi đồng) theo giấy cho vay tiền ngày 21/6/2022.

Kể từ ngày tiếp theo của ngày xét xử sơ thẩm cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất mức nợ quá hạn là 1.5%/tháng.

Kể từ ngày 1 tháng 12 năm 2025

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 5, TP.HCM;
- Trang thông tin điện tử THADS TP.HCM;
- Trưởng Phòng Thi hành án dân sự khu vực 5;
- Phó trưởng THADS TP.Hồ Chí Minh phụ trách KV5 (để b/c)
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND phường Bình Thạnh, TP.HCM
- Lưu: VT, HSTHA.

**TUQ. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TRƯỞNG PHÒNG
PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 5**



**CHẤP HÀNH VIÊN TRUNG CẤP
Trần Thị Hằng**